

MB Equity Protection Hang Seng TECH Index - 5Y

DICEMBRE 2025

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale



MEDIOBANCA
PRIVATE BANKING



Disclaimer

Il presente documento è stato redatto da Mediobanca - Banca di Credito Finanziario S.p.A. ("Mediobanca") ed è rivolto al pubblico indistinto.

Il documento ha finalità esclusivamente informativa, promozionale/pubblicitaria, e non costituisce consulenza in materia d'investimenti, consulenza contabile, fiscale o legale, né ricerca in materia di investimenti. Le soluzioni ivi rappresentate dipendono dalle condizioni di mercato del momento che sono soggette a continue variazioni; la validità degli assunti e dei dati finanziari ivi rappresentati rimane pertanto limitata ad un circoscritto periodo di tempo. Le informazioni sono presentate senza pretesa di esaustività e sono soggette a cambiamento senza alcun preventivo avviso. Il documento può essere stato elaborato anche sulla base di dati ed informazioni pubblicamente disponibili, su cui Mediobanca non ha effettuato, direttamente o indirettamente, alcuna verifica autonoma, controllo e/o analisi indipendenti. Qualsiasi risultato passato, simulazione di risultato passato, proiezione, previsione, stima o altra dichiarazione prospettica contenuta nel presente documento, così come qualsiasi informazione o valutazione da essa ricavata ha scopo esclusivamente illustrativo e non è da considerarsi indicatore affidabile di risultati futuri.

Mediobanca non rilascia alcuna dichiarazione o garanzia, né assume alcuna responsabilità in merito alla realizzabilità di qualsiasi previsione ivi contenuta. La Banca declina qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei dati, delle informazioni e valutazioni ivi contenuti. Le soluzioni ivi rappresentate sono rivolte unicamente a coloro che abbiano conoscenze ed esperienze tali da consentire la valutazione dei relativi rischi e benefici. Eventuali riferimenti ivi contenuti a specifici obiettivi e/o posizioni finanziarie dei destinatari sono da considerarsi generiche assunzioni. Le soluzioni rappresentate nel documento potrebbero non essere appropriate/adatte per il relativo destinatario e vanno in ogni caso valutate dal medesimo anche sulla base della propria posizione fiscale e legale. Si invitano i clienti/investitori ad assumere qualsiasi decisione su strumenti, servizi o operazioni solo dopo attenta presa visione e valutazione di tutta la documentazione (di offerta e/o contrattuale) relativa a tale strumento, servizio o operazione, eventualmente con l'ausilio dei propri consulenti legali e/o fiscali.

Il destinatario è invitato a leggere il Prospetto di Base prima dell'adesione all'offerta. Il Prospetto di Base così come ogni Supplemento al Prospetto di base e le Condizioni Definitive sono disponibili sul sito internet pubblico di Mediobanca (www.mediobanca.com), nonché presso le filiali di Mediobanca. L'approvazione del prospetto da parte dell'Autorità competente non deve essere intesa come approvazione degli strumenti offerti, o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Prima dell'adesione leggere il KID (Key Information Document) redatto ai sensi del Regolamento UE n. 1286/2014 e relativa regolamentazione di attuazione, disponibile sul relativo sito internet pubblico (www.mediobanca.com) e presso le filiali di Mediobanca.

Lo strumento cui si riferisce il presente documento è uno strumento complesso; è necessario valutarne attentamente le caratteristiche prima di assumere qualsiasi decisione d'investimento.

Gli investimenti in strumenti finanziari comportano un elemento di rischio. L'investimento nello strumento a cui si riferisce il presente documento comporta il rischio di perdita totale o parziale del capitale investito. Prima della scadenza il valore dell'investimento e l'eventuale reddito da esso derivante possono variare e l'importo inizialmente investito non è garantito.

L'investitore è esposto al rischio di credito dell'emittente e al rischio di assoggettamento del prodotto allo strumento del c.d. "Bail-in", ovvero al rischio che - alle condizioni della Direttiva 2014/59/UE, anche in assenza di una formale dichiarazione di insolvenza dell'emittente- il valore nominale del prodotto sia svalutato e finanche azzerato o che il prodotto sia convertito in titolo di capitale in via permanente.



Disclaimer

I certificati sono strumenti finanziari a complessità molto elevata. State per acquistare un prodotto che non è semplice ed è di difficile comprensione. L'investitore è esposto al rischio di perdita del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario.

Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base (compresi i documenti incorporati per riferimento e i relativi supplementi al Prospetto Base approvato da Central Bank of Ireland il 06/06/2025, le condizioni definitive e il KID pubblicati sul sito dell'emittente www.mediobanca.com). L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione da parte dell'autorità dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Il Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico presso i bankers di riferimento e sul sito dell'emittente www.mediobanca.com. Il KID che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso i bankers di riferimento e sul sito www.mediobanca.com.

I risultati passati non sono indicativi di quelli futuri.

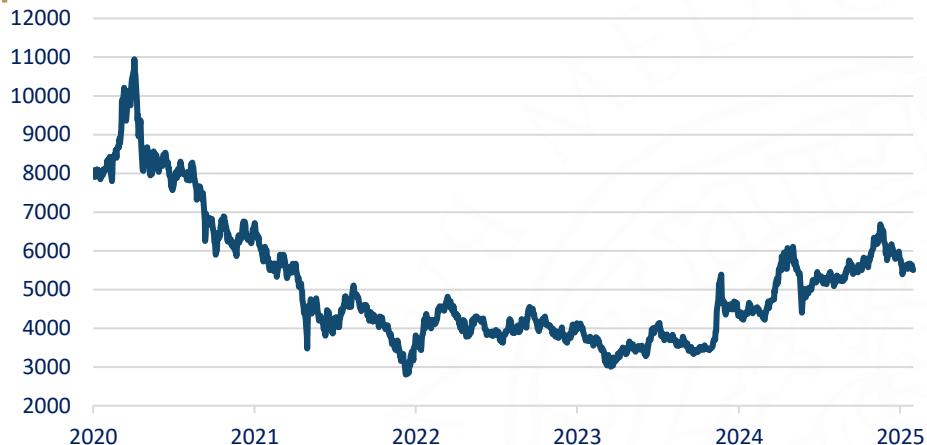


S004 2026 - MB Equity Protection Hang Seng TECH Index - 5Y

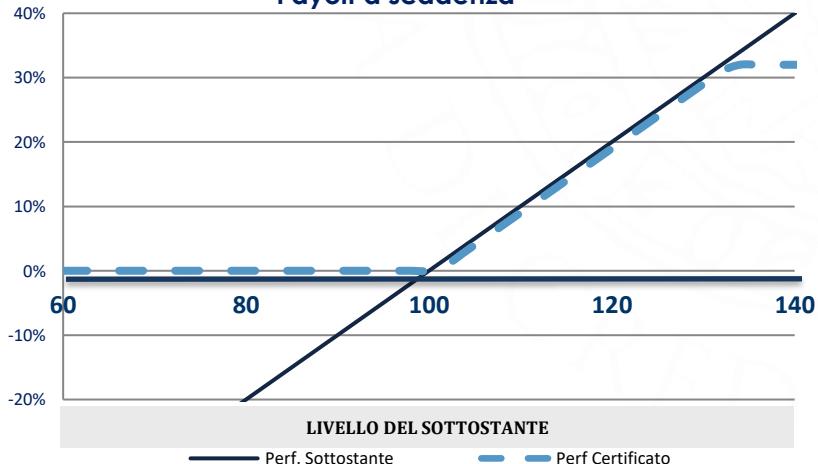
| | |
|-------------------------------------|---|
| Denominazione prodotto | Issue of up to 1,000 Certificates «1 Way Floor Securities linked to Hang Seng TECH Index due 8 January 2031» |
| Emitente | Mediobanca – Banca di Credito Finanziario S.p.A. |
| Sottostante | Hang Seng TECH Index (HSTECH Index) |
| Descrizione | L'indice Hang Seng TECH (HSTECH Index) è un indice azionario della Borsa di Hong Kong che misura la performance delle principali società tecnologiche quotate, fungendo da benchmark per il settore tech cinese. |
| Data di emissione | 13/01/2026 |
| Scadenza | 5Y (08/01/2031) |
| Strike | Media delle osservazioni del 29/12/2025 – 30/12/2025 – 05/01/2026 |
| Denomination | € 20.000 |
| Protezione a scadenza | 100% |
| Partecipazione al rialzo a scadenza | 100% |
| Cap a scadenza | 132% |
| Periodo d'offerta | <ul style="list-style-type: none"> Tecniche di comunicazione a distanza: dal 15/12/2025 al 26/12/2025 Fuori sede: dal 15/12/2025 al 30/12/2025 In sede: dal 15/12/2025 al 30/12/2025 |

- ◆ **Alla scadenza, in assenza di Credit Event**, il certificato rimborsa il capitale secondo il seguente payoff:
 - Se l'indice sottostante si trova al **di sotto del 100% del Livello Iniziale**, il valore di rimborso del certificato sarà pari al **100% del capitale investito**.
 - Se l'indice sottostante si trova al **di sopra del Livello Iniziale**, si partecipa al 100% della performance positiva con un valore massimo di rimborso (Cap) del 132%.
- ◆ **Nel caso in cui si verifichi un Evento di Credito** della Reference Entity, il valore di rimborso sarà pari al **recovery value** delle emissioni della Reference Entity.

Share price performance – Grafico a 5 anni



Payoff a scadenza



MEDIOBANCA
PRIVATE BANKING

Documento confidenziale Dati al 15/12/2025 Source: Bloomberg Tutti i livelli e le percentuali riportate sono da considerarsi indicativi e sono soggetti a variazioni derivanti dalle condizioni di mercato. I rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri. L'elenco dei titoli e degli strumenti finanziari rappresentato non costituisce in alcun modo una raccomandazione all'investimento

Hang Seng TECH Index - Composizione

Ripartizione Settoriale



Top 10 Components

| Company | Weight |
|--------------|--------|
| BABA – W | 9,19% |
| TENCENT | 8,32% |
| MEITUAN – W | 8,29% |
| SMIC | 8,15% |
| NTES – S | 7,79% |
| BYD COMPANY | 7,19% |
| XIAOMI – W | 6,00% |
| JD – SW | 5,37% |
| KUAISHOU – W | 5,36% |
| TRIP.COM - S | 3,85% |



Rischi

- Rischio di mercato: rischio relativo agli effetti imprevisti sul valore di mercato di attività e passività prodotti da variazioni dei tassi di interesse, dei tassi di cambio e dai prezzi delle attività sottostanti.
- Rischio di credito: rischio che l'emittente dello strumento finanziario non onori i propri impegni e quindi non paghi, anche solo in parte, una cedola, gli interessi o non rimborsi il capitale a scadenza.
- Rischio Bail-in: l'emittente è un istituto di credito e, pertanto, è soggetto al regime di risoluzione introdotto dalla Direttiva UE in materia di risanamento e risoluzione delle crisi bancarie del 15 maggio 2014 (Direttiva 2014/59/UE). Questa normativa, riconosce, tra gli strumenti di intervento rimessi alle Autorità nazionali, il c.d. "Bail-in", ovvero il potere di svalutazione, con possibilità di azzeramento del valore nominale, nonché di conversione in titoli di capitale dei titoli. Pertanto, con l'applicazione del "bail-in", gli investitori si ritroverebbero esposti al rischio di veder svalutato, azzerato, ovvero convertito in titoli di capitale il proprio investimento, in via permanente, anche in assenza di una formale dichiarazione di insolvenza dell'Emittente.

